

SCHITTEREND STENEN HUIS MET 1 SLAAPKAMER OP LOOPAFSTAND VAN ELOUNDA



REF:
CRA-015



VRAAGPRIJS:
€210,000

WOONOPPERVLAKTE: 80m²

Prachtig stenen huis dichtbij Elounda en stranden.

Een prachtig traditioneel karaktervol huis, gelegen in een klein dorpje, op loopafstand van de badplaats Elounda, Oost-Kreta.

Het pand is een stenen constructie en is gerenoveerd met behoud van de charme van het oorspronkelijke gebouw, met zichtbare stenen kenmerken, Kretenzische boog, houten ramen en deuren en balkenplafond.

De woning is verdeeld over **2 verdiepingen** en beschikt over omkeerbare airconditioning op beide niveaus alsook waterverwarming op zonne-energie.

De woning omvat op de **benedenverdieping**...

Grote leefruimte met centrale stenen boog.
Ingerichte moderne keuken met kasten en ingebouwde oven/kookplaat met afzuigkap.
Doucheruimte met douche, wastafelmeubel en toilet.

Interne houten trap naar de **bovenste verdieping**...

Grote slaapkamerruimte die kan verdeeld worden om 2 slaapgedeeltes te creëren.
Terras met prachtig panoramisch uitzicht op zee en de bergen over de baai van Elounda.
Toegang tot de weg en parkeergelegenheid zijn dichtbij.

DE OMGEVING

Elounda is een kosmopolitische badplaats met een grote keuze aan restaurants, tavernes, bars, winkels en banken en is de thuisbasis van enkele van de beste luxe hotels ter wereld.

Er is een mooi strand en een prachtig havengebied, evenals het ongerepte gebied rond de 'Causeway'.

Bovendien bevindt het voormalige Venetiaanse fort en de vroegere leprakolonie van het eiland Spinalonga, waarover onlangs nog werd geschreven in de bestseller The Island, vlakbij.

De internationale luchthaven van Heraklion ligt op een uur rijden.

Houd er rekening mee dat alle afmetingen en afstanden bij benadering zijn en uitsluitend als richtlijn bedoeld zijn.

De geadverteerde vastgoedprijs is exclusief makelaarskosten, juridische- en administratieve kosten en aankoopbelasting voor de koper.

INCLUSIEF

- Terras
- Gerenoveerd
- Houten kozijnen
- Airconditioning
- Zonnepaneel
- Uitzicht op de bergen
- Zeezicht
- Binnen 1 uur rijden van de luchthaven

